

Приложение № 1

к листу заочного голосования общего собрания.

Смета расходов на содержание жилого дома ТСЖ "ДОС 78" на 2016 год (два дома)

	ДОС 78	ДОС 76	ИТОГО
1 Заработная плата (ФОТ).	128886,83	101836,49	230 723,32
Вознаграждение председателю ТСЖ			
40000 в месяц на руки.	31399,41	24809,40	56 208,81
Вознаграждение члена правления ТСЖ и ревизорам 1000 в месяц на руки (7 человек).	4700,12	3713,67	8 413,79
2 Расходы на материалы,спецодежду и инвентарь.	1312,76	1037,24	2 350,00
3 Обслуживание лифтов "Хабаровсклифтсервис".	20110,35	15889,65	36 000,00
4 Освидетельствование лифтов.	3601,94	2845,98	6 447,92
5 Страхование лифтов (10000 в год).	465,52	367,81	833,33
6 Вывоз ТБО (6 контейнеров в день).	46512,57	36750,67	83 263,24
7 Услуги связи.	726,21	573,79	1 300,00
8 Аварийная служба.	5586,21	4413,79	10 000,00
9 Непредвиденные расходы.	0,00	0,00	0,00
Договор на бухгалтерское, консульт., делопроизводство, кадры, техн. Сопровождение.	22344,83	17655,17	40 000,00
11 Дератизация (травля мышей в подвале).	700,83	553,75	1 254,58
12 Вывоз крупногабаритного мусора.	558,62	441,38	1 000,00
13 Почтовые расходы.	167,59	132,41	300,00
14 Обучение обслуж. Персонала.	446,90	353,10	800,00
15 Технические согласования.	0,00	0,00	0,00
16 Оплата услуг РКЦ 4,01%.	41291,38	32625,29	73 916,67
Техническое и аварийно-диспетчерское обслуживание ВДГО.	5260,35	4156,32	9 416,67
18 Приобретение нормативно-правовой литературы.	0,00	0,00	0,00
19 Обслуживание ТСЖ банком.	2094,83	1655,17	3 750,00
20 Приобретение оргтехники.	558,62	441,38	1 000,00
21 Техническое обслуживание вентиляции.	1396,55	1103,45	2 500,00
Компенсация за использование личного автотранспорта.	670,34	529,66	1 200,00
23 Страхование рисков ТСЖ.	1228,97	971,03	2 200,00
Работы по текущему ремонту, в том числе благоустройство территории.	30433,37	24046,12	54 479,49
24 Содержание хозкейной коробки (работа по заливке и очистке от снега).	1396,55	1103,45	2 500,00
Итого:	351851,65	278006,17	629 857,82

коэфф. от. общей площади.

Площадь(общая без поджий) :

Итого обязательный платеж руб. / м2.

В том числе на текущий ремонт (на 1 м2).

ПРАВЛЕНИЕ ТСЖ "ДОС 78"

	Ф.И.О.	подпись
1 Петренко Марина Юрьевна.		
2 Голубь Владимир Петрович.		
3 Доротыч Светлана Дмитриевна.		
4 Любиченко Сергей Николаевич.		
5 Роголина Ольга Владимировна.		
6 Хмельюк Павел Александрович.		

0,558620729

11795,88

29,83

2,58

0,441379271

9320,2

29,83

2,58

21 116,08